

## **Opis zabudowy:**

Na nieruchomości zlokalizowane są budynki o powierzchni, odpowiednio:

1: wiaty garażowa - około 428 m<sup>2</sup>,

2: garaż - około 87 m<sup>2</sup>,

3: garaż – około 95 m<sup>2</sup>,

4: budynek podziemny (skład opału, kotłownia z kominem) – około 85 m<sup>2</sup>,

5: trafostacja abonencka – około 64 m<sup>2</sup>, własność PEWIK GDYNIA Sp. z o.o., granicą stron eksploatacji jest odłącznik w polu nr 5. Właścicielem przyłączy SN doprowadzonych do trafostacji jest Energa Operator S.A. Najemca zobowiązany będzie do umożliwienia dostępu dla Energa Operator S.A. do trafostacji abonenckiej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz odpowiedzialny za jej eksploatację, przeglądy, pomiary itp., zgodnie z ustaleniami z Energa Operator i PEWIK GDYNIA Sp. z o.o..

6: budynek z częścią warsztatową, biurowo – socjalną, magazynową - około 595 m<sup>2</sup>.